

Referat fra møde i afdelingsbestyrelsen – Afdeling 11 Navn Østerbro, Lindevænget - Vendsysselvej

Dato: 05.02.2025

Sted: hos Charlotte, Lindevænget 14, 2, tv

Tidspunkt: 16.00

Deltagere: Erik Rasmussen, Charlotte Gårdred og Kirsten Bull Jensen

Fraværende: ingen

Referent: Kirsten Bull Jensen

1. Godkendelse af referat fra møde afholdt den 14.01.2025.

Godkendt.

2. Bestyrelsen

Bestyrelsen reduceret til 3 medlemmer. Tidligere medlemmer har henvendt sig til Boligselskab og meddelt, de ikke længere ville være en del af bestyrelsen.

Bestyrelsen kan fortsætte med 3 medlemmer, må ikke blive mindre. Antal medlemmer i bestyrelsen er ved seneste afdelingsmøde besluttet, at minimum 3 medlemmer for at bestyrelsen kan bestå.

Vi har forespurgt på kontoret om bestyrelsen vil kunne udvides ved/ hvis det er muligt at finde beboere, der vil indgå. Det kan ikke lade sig gøre før næste Afdelingsmøde. Vi kan benytte os af frivillige til hjælp med en opgave, må ikke deltage i bestyrelsesmøde, men løse en opgave.

Vi talte om at henvende os til afdeling 9 om samarbejde om eventuelle aktiviteter. Kirsten henvender sig til afdeling 9, hvorefter det drøftes på næste bestyrelsesmøde.

Hvis afdeling 9 har arrangementer vi vil kunne tilslutte os.

3. Næste møde

Erik tager kontakt til Erik Lagerberg med henblik på at invitere ham til kommende bestyrelsesmøde. Erik Lagerberg er formand for Organisationsbestyrelsen, og har tilbudt at hjælpe os i gang med bestyrelsesarbejdet.

Vi afholder næste møde den 05.03.2025 kl. 16.00.

Mødet afholdes Lindevænget 10, kælderen.

4. Farligt affald:

Beholdere til farligt affald, der tidligere har været flyttet til Garagerne på Gedservej. Det var ikke lovligt, at de var placeret i vaskekælderen. Et alternativ med at hver lejlighed skulle have en beholder til **farligt affald** i lejligheden, og selv tilkalde Refa til afhentning af farligt affald, når beholderen indeholdt max vægt, hvor Refa så ville aflevere ny beholder. Udgiften ville blive meget kostbar (betaling over husleje)

Nu kan **farligt affald** afleveres i Garagen Gedservej (samme sted som stort affald.)

Åbningstid: mandag kl. 13.00 – 14.45.

5. Vaskerum:

På grundlag af drøftelser blandt beboere om åbningstid i vaskeri undersøgte vi sagen: vaskerierne er åbent alle dage fra 7.00 – 19.00.

Det har været sådan i flere år. Det er Nortec, der administrer vaskeriet.

Vi kan som beboere gennem boligkontoret evt. få ændret åbningstiderne, hvis der er ønske og behov herfor.

Bestyrelsens forslag: **hvis der er stemning for at få ændret vasketider er forslaget: vasketider ændres fredag til 6.00- 21.00** – så dem der ikke kan nå at få vasket indenfor nuværende åbningstid kan få vasket.

På det grundlag vil bestyrelsen i samarbejde med Boligkontoret udforme et spørgeskema herom til beboerne. Og indsamle svar, der så videre behandles på næste afdelingsmøde, hvor et eventuelt ønske om ændring skal drøftes/ vedtages, før vi kan bede om ændring.

6. Diverse sager:

På sidste møde, blev der drøftet et papir fra vaskekælderen Lindevænget 18. Henvendelsen er blevet behandlet og skulle være klar til videre udførsel. På møder med viceværter og inspektører (D&V) den 21.02.2025 vil vi bringe det om at få ændret i kælderen op, så der bliver rum til Tørring af tøj for beboere i kælderen.

I forhold til regninger for affald, har vi i bestyrelsen drøftet, hvordan Refa kan fremsende regninger "**hvem kan åbne vores affald, og se, om vi har sorteret rigtigt. Hvordan kan Refa fastsætte, at affald ikke er sorteret rigtig og udstede regning. Vi tænker på regler om, at man ikke må åbne andres affald. Vi vil gerne have undersøgt, hvilke regler der er gælden for Refa, når de undersøger vores affald og om det er sorteret korrekt.**

Kontoret skal give beboerne meddelelse om at aflevering af **farligt affald er ændret til aflevering i Garagerne Gedservej om mandagen fra 13.00 – 14.45.**

Erik Rasmussen, vil gerne deltage i mødet den 21.02. 2025, som Kirsten Bull Jensen er tilmeldt hos inspektørerne. Kirsten tager kontakt og tilmelder.

Referat den 05.02.2025

Kirsten Bull Jensen